

# SABAH ENVERSEN VANESSA ARENDT

*MITEINANDER FÜR MITTE-WEST.*

**DUNANTPLATZ**  
*WIRD NEU ERFUNDEN*

**BEZAHLBARES WOHNEN**  
*FINDET AM LAAGBERG STATT*

**HEILIG-GEIST KIRCHE**  
*WIRD GERETTET*



**SPD**

# MITEINANDER FÜR MITTE-WEST.

SABAH ENVERSEN UND VANESSA ARENDT

Liebe Bürgerinnen und Bürger in Mitte-West,

die Nahversorgung und das Wohnen bleiben wichtige Themen: Hier haben wir in den vergangenen Jahren viel erreicht. Doch um die Lebensqualität in Mitte-West für die nächsten Jahre und Jahrzehnte nachhaltig zu verbessern, werden wir noch mehr in Bewegung setzen. Und das geht nur miteinander: Aus unserem Team stelle ich Ihnen unsere Spitzenkandidatin Vanessa Arendt vor.

Vanessa wird als Erzieherin insbesondere die Kinder- und Sozialpolitik vertreten. Unser weiteres Team – unten im Bild stehen wir zusammen – besteht aus politisch engagierten, jungen und erfahrenen Mitte-Westlern. Wir alle wollen die Zukunft unserer Stadtteile Rabenberg, Klieversberg, Eichelkamp, Hohenstein, Wohltberg, Laagberg und Hageberg positiv gestalten. Was wir bisher gemeinsam für Sie erreicht haben und was Sie von unserer politischen Arbeit erwarten dürfen, haben wir hier für Sie übersichtlich zusammengestellt. So sieht Politik aus, die sich an Ihren Bedürfnissen und Ideen orientiert.

*Sabah Enversen*

## SABAH ENVERSEN

IHR ORTSBÜRGERMEISTER-KANDIDAT UND  
KANDIDAT FÜR DEN RAT DER STADT FÜR MITTE-WEST



## SABAH ENVERSEN

[sabah.enversen@wolfsburg.de](mailto:sabah.enversen@wolfsburg.de)

Qualitäts- und Risikomanager,  
Volkswagen



## VANESSA ARENDT

[vanessa-arendt@gmx.de](mailto:vanessa-arendt@gmx.de)

Erzieherin

Gemeinsam gestalten  
wir die Zukunft.

IHR TEAM FÜR MITTE-WEST



## AKTUELLE ERFOLGE UND NEUE ZIELE IN MITTE-WEST

Die Karte zeigt, was wir in der vergangenen Wahlperiode erfolgreich für Sie erreicht haben. Dazu gehören Projekte, wie das Laagbergcenter im Schlesierweg, dwer EDEKA-Markt in der Grauhorststraße sowie zahlreiche Wohninitiativen, aber auch Projekte, die wir uns für die kommende Wahlperiode vorgenommen haben – allen voran die bereits jetzt festgelegte Neukonzeption des Dunantplatzes.



### LEGENDE

 Abgeschlossen

 In Planung/Arbeit

1 EDEKA-Markt Grauhorststraße

2 Markt am Brandenburger Platz

3 Wohnen für alle im Schlesierweg

4 Ev. KITA Pauluskirche

5 Laagbergcenter im Schlesierweg

6 Sanierung im Vogtlandweg  
und Sachsenring

7 Jugendförderung TSV Wolfsburg

8 Wohnen am Stadtwald

9 Dunantplatz

10 Heilig-Geist Kirche

11 Rabenberg



## EINKAUFEN UND LEBEN LAAGBERGCENTER IM SCHLESIERWEG



Gut geplant und gut gelungen – Das neue Laagbergcenter. Es verbindet Wohnen mit einer attraktiven Nahversorgung. Alle Laagberger können nun in nächster Nähe auch zu Fuß einkaufen gehen. Das gilt für Lebensmittel im REWE-Markt, Drogerieprodukte bei dm oder Medikamente in der EasyApotheke. Darüber hinaus ist das neue Center ein Treffpunkt für den gesamten Stadtteil geworden. Bereits vor 15 Jahren ist es Sabah Enversens Idee gewesen, an der Stelle der ehemaligen „Teppichsiedlung“ das neue Center zu etablieren. Die Unternehmer im Laagbergcenter wie z. B. REWE-Marktleiter Tim Marlo Kaiser zeigen auf, welches Potenzial auf dem Laagberg und in Mitte-West schlummert.

Sabah Enversen ist davon überzeugt, dass das Laagbergcenter ein Beweis dafür ist, dass durch ein intelligentes Konzept Wohn- und Gewerbeflächen sinnvoll verbunden werden können. Damit gilt das Laagbergcenter als Vorbild für ganz Wolfsburg: Auch am Dunantplatz soll dieses Konzept demnächst umgesetzt werden.

---

**ICH BIN FROH, DASS WIR DAS LAAGBERGCENTER IM SCHLESIERWEG FÜR ALLE BEWOHNER IN MITTE-WEST UMGESETZT HABEN.**

---

## KITA UND KIRCHE KINDERLEICHT KOMBINIERT



Das neu geschaffene und gut gelungene Kinder- und Familienzentrum an der Mecklenburger Straße kümmert sich um Kinder und Familien am Laagberg aber auch darüber hinaus. Jedes Kind soll als eigenständige Persönlichkeit mit seinen besonderen Stärken und Fähigkeiten gefördert werden. Die Eltern sind als Experten ihrer Kinder in den Bildungsprozess einbezogen. Damit werden jeder Familie gute und individuelle Bildungschancen ermöglicht. Für die ausgebildete Erzieherin Vanessa Arendt, lohnt es sich, in die Erziehung und Ausbildung der kommenden Generation zu investieren. Gemeinsam mit Iris Bothe möchte Vanessa die Bildungsangebote für Familien und Kinder weiter ausbauen.

**Es lohnt sich, in KITAs zu investieren, weil wir alle davon profitieren.**

### KINDERBETREUUNG

Die Erzieherin Vanessa Arendt und Iris Bothe, Dezernentin für Jugend, Bildung und Integration, setzen sich dafür ein, vor allem familienpolitisch integrative Bildungsangebote für Familien und Kinder zu schaffen.



## AUSGEZEICHNETE JUGENDFÖRDERUNG IM STADION WEST

Fußballtraining im Lockdown. Was für viele Vereine eine gewaltige und nachvollziehbare Schwierigkeit war, haben die Jugendtrainer des TSV Wolfsburg spielend gelöst: Per Online-Training haben sie Trainingseinheiten geplant, Kinder und Jugendliche animiert und ihnen Mut gemacht, in schweren Zeiten weiterzumachen. Diese vorbildliche Leistung gilt es zu honorieren. Zurecht wurden Trainer und Kinder dafür von der WMG (Wolfsburger Wirtschaft und Marketing GmbH) mit den „Stadt voll Helden“-Shirts ausgezeichnet. Sabah Enversen, stellv. Aufsichtsratsvorsitzender, durfte die Auszeichnung überreichen. Mehr dazu im Video.

[QR-Code scannen um Video anzusehen](#)



## KERNSANIERT IM VOGTLANDWEG UND SACHSENRING



Bis Ende 2021 werden 300 Wohnungen im Vogtlandweg und Sachsenring kernsaniert und mit modernen Bädern ausgestattet. Damit wird die Wohn- und Lebensqualität am Laagberg konsequent verbessert. Die Hälfte der ursprünglichen Mieter des Quartiers wird in die neuen Wohnungen wieder einziehen. Das bedeutet: Gut Wohnen zu kleinem Preis. Dies war schon immer die große Qualität des Laagbergs – und soll weiterhin für alle Bewohner des Stadtteils so bleiben.



## WOHNEN FÜR ALLE IM SCHLESIERWEG



Bezahlbares Wohnen für alle, dies ist das Markenzeichen der SPD und es wird bei den Neubauten im Schlesierweg besonders deutlich. Hier sind über 60 Wohnungen mit einer Miete ab 6,10 € pro m<sup>2</sup> entstanden. So lebt es sich auch bei geringem Einkommen gut und stadtnah. Wir wissen: Günstige Mieten sind möglich, wenn wir Wohnbauflächen effektiv nutzen und politisch fördern.



### WOHNEN IM SCHLESIERWEG

Vanessa Arendt und Sabah Enversen im Gespräch mit Birgit Konrad, Bewohnerin im Schlesierweg. Auch für sie ist Wohnen im Neubau ab 6,10 € pro m<sup>2</sup> bezahlbare Realität.



In den vergangenen Jahren ist der Laagberg um ein neues Wohnquartier reicher geworden. Auf der ehemaligen Fläche des Freibades West ist das attraktive Neubaugebiet „Wohnen am Stadtwald“ entstanden. 130 Wohneinheiten in Reihenhäusern und im Geschosswohnungsbau werten den Laagberg enorm auf. Vor kurzem konnte auch endlich der versprochene Kinderspielplatz fertiggestellt werden. Eine große Attraktion ist die Wasserpumpe. Jetzt haben junge Familien ein Freizeitangebot im Wohnquartier und einen Platz zum Austausch untereinander.



**Das Quartier am  
Stadtwald spielt  
sich ein.**



## SO GEHT EINKAUFEN AM WOHLTBERG



Im Oktober 2017 hat der EDEKA-Markt an der Grauhorststraße in Mitte-West und damit auch für ganz Wolfsburg eine neue Ära der Nahversorgung eingeleitet. Der Markt zeigt wie dies aussieht: attraktive Frischetheken, willkommenes Ambiente und zügige Abläufe beim Einkaufen und Parken – mit zwei Ladestationen praktisch für E-Autos. Gerade in der Pandemie hat es sich bewährt, dass die Versorgung unmittelbar im Wohngebiet Sicherheit vermittelt und ein wesentliches Gut ist. Für alle Wohltberger und Hageberger stellt der Markt die unmittelbare Versorgung sicher. Das war der Start und der erste Baustein des Einzelhandels-Entwicklungskonzepts für Mitte-West, Zentren für die Nahversorgung zu entwickeln. Aus Sabah Enversens Sicht ein voller Erfolg und ein richtungsweisendes Projekt für alle weiteren Zentren in Mitte-West.

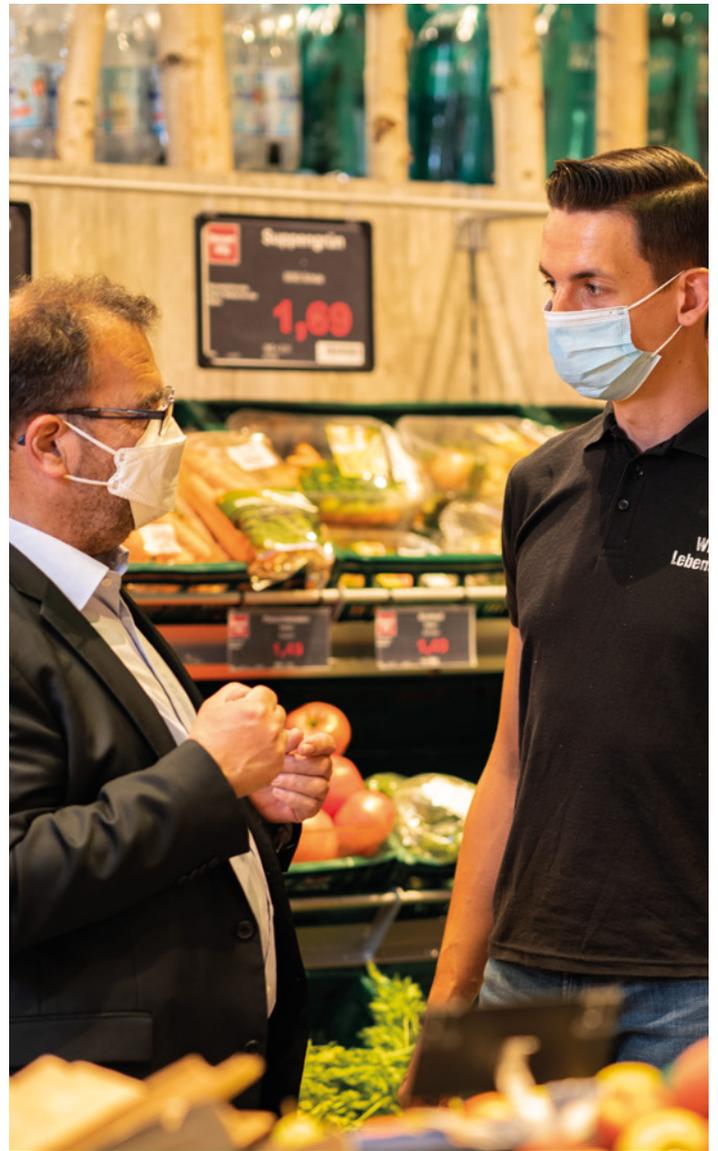
### EDEKA GRAUHORSTSTRASSE

*IM RAHMEN DES WOLFSBURGER EINZELHANDELS-KONZEPTS KONNTE DER EDEKA-MARKT IM OKTOBER 2017 ERÖFFNEN.*

## PACKENDER SERVICE



Seit November 2017 ist sie wieder da, die Postfiliale am Brandenburger Platz. Dies konnte Sabah Enversen zusammen mit Volkswagen Immobilien erreichen. Mit Herzblut und viel Verständnis für ihre Kunden managt die neue Inhaberin Maria Halek ihren Kiosk am Brandenburger Platz. Täglich strömen Kunden herein, um Post und Pakete zu versenden und entgegenzunehmen. Eine Erleichterung im Alltagsleben.



### BESTENS AUFGESTELLT

Marktleiter Emil von Gostomski etabliert moderne Nahversorgung zwischen Grauhorststraße und Heinrich-Nordhoff-Straße.

### KIOSK AM BRANDENBURGER PLATZ

Sabah Enversen im Gespräch mit Maria Halek zur Zukunft des Brandenburger Platzes an dem die Postfiliale definitiv ihren Standort behalten wird.





## MIT MARKT & REWE DOPPELT FRISCH



Der Wochenmarkt auf dem Brandenburger Platz bietet regionale Lebensmittel von Direktvermarktern auch in Bio-Qualität aus unserer Region. Mit der Angebotsvielfalt gehört der Markt am Dienstag und Freitag zu den beliebtesten Märkten in ganz Wolfsburg.

Unserer Ansicht nach würden sich die Vorzüge des Marktes und die der Lebensmittel-Nahversorgung eines REWE-Marktes hervorragend ergänzen. Sollte gegenüber des Brandenburger Platzes ein Einkaufszentrum realisierbar sein, hätte der „REWE Hüttenrauch“ gute Aussichten, seine wichtige Aufgabe als Nahversorger hier weiterzuführen. Mike Hüttenrauch, Vanessa Arendt und Sabah Enversen diskutieren die Perspektiven zur Sicherung des REWE Marktes am Standort Wohltberg/Hohenstein und darüber, dass in diesem Zuge der Verkehr zu Marktzeiten für die Marktbesucher temporär neu gelenkt wird.

**Der Wochenmarkt ist ein lebendiges Element am Wohltberg. Ein neuer REWE-Markt kann hier neue Anreize schaffen.**



# MITEINANDER DUNANTPLATZ WIEDERBELEBEN

## DURCHSTARTEN AM DUNANTPLATZ



Der Dunantplatz startet durch! In der Verwaltung und im Ortsrat wurde die Neukonzeption des Dunantplatzes entschieden. Dafür haben wir lange gekämpft. Wie am Laagberg war es eine Initiative von Sabah Enversen, diese Neukonzeption des Dunantplatzes zu ermöglichen.

Im Jahr 2024 schließt der aktuell einzige Nahversorger am Eichelkamp. Zusammen mit dem dann in Ruhestand tretenden Inhaber Heinrich Schmidt, muss bis dahin ein Lebensmittel Vollversorger, wie ein EDEKA-Markt am Kopf des Platzes, den Markt vervollständigen. Im Idealfall übernimmt dieser neue Markt dann sogar die Mitarbeiter des Nahkaufs. Sabah Enversen wird sich für eine Abstimmung zwischen Herrn Schmidt und dem neuen Betreiber einsetzen. Der Dunantplatz ist ein Herzensprojekt, welches wir wie das Laagbergcenter, im Sinne aller Anwohner realisieren werden.

### NEU GEPLANT

Vanessa Arendt und Sabah Enversen diskutieren mit Moritz Hoppe, EDEKA-Expansionsprokurist, die Gestaltung des Marktes.



### NEUES EISCAFÉ AM SZAIF-BRUNNEN

Daniel Olivier, Sabah Enversen und Vanessa Arendt planen ein neues Eiscafé direkt am schönen Szaif-Brunnen des Dunantplatzes. Hier könnte das ehemalige Traditionscafé der Kaufhofpassage neu entstehen: Eine weitere Attraktion für den Platz und ein Anziehungspunkt für alle Wolfsburger.





## FLAIR VON EIS UND KAFFEE AM DUNANTPLATZ



Der Dunantplatz wird wieder zu einem attraktiven Begegnungszentrum für die Bürger der Stadtteile Kliewersberg und Eichelkamp. Hier werden wir nicht nur einkaufen, sondern bei dem engagierten Gastronomen und gelernten Eiskonditor Daniel Olivier neben gutem Kaffee hervorragendes Eis genießen können. Das alles soll unmittelbar am plätschernden Brunnen des Künstlers Peter Szaif entstehen. Dies wäre nicht nur ein Neubeginn des Eiscafé Olivier, sondern eine gute Gelegenheit, den Platz in neuem Glanz erstrahlen zu lassen. Dieser neue Charme des Platzes ist bereits jetzt zu spüren.

In der Zukunft entsteht so am Dunantplatz eines der hochwertigsten Einkaufs- und Begegnungszentren für alle Wolfsburger.

**WIR WERDEN DEN DUNANTPLATZ WIEDER ZU EINEM  
ORT MIT HOHER AUFENTHALTSQUALITÄT MACHEN.**

## WELTARCHITEKTUR AM KLIEVERSBERG IN NOT

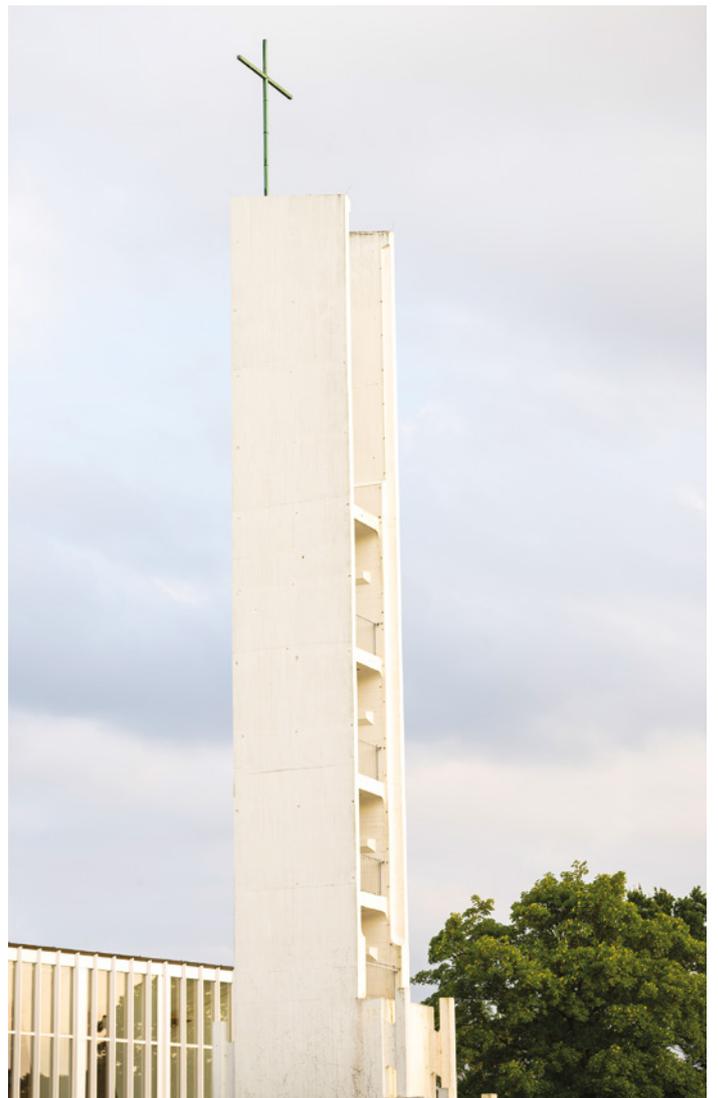


Wussten Sie das? Am Klieversberg steht Weltarchitektur: Die Heilig-Geist Kirche, entworfen vom weltbekannten finnischen Architekten Alva Aalto, schmückt seit rund sechs Jahrzehnten den Klieversberg. Es ist unsere Verantwortung und Aufgabe, diesen Teil Wolfsburger Stadtgeschichte zu erhalten und zukunftsfähig zu machen.

Wenn die Evangelische Kirche das Haus nicht mehr halten kann, werden wir eine Lösung für den Erhalt und eine würdige, vielfältige Nutzung finden. Die Heilig-Geist Kirche darf nicht sich selbst überlassen werden. Wir entwickeln ein Gesamtkonzept für den Ort zusammen mit der Neukonzeption des Dunantplatzes. Die Kirche soll als Nutzraum aber auch als Denkmal weiter genutzt werden. Ein wesentlicher Baustein zum Erhalt des Kirchengebäudes ist die Sanierung und bauliche Erweiterung der anliegenden KITA. Hierfür hat uns Iris Bothe, Dezernentin für Jugend, Bildung und Integration, ihre volle Unterstützung zugesichert. Weitere Nutzungsarten, um das Kirchengebäude wirtschaftlich zu tragen, sind noch zu diskutieren. Sicher ist: Die Kirche muss in Verbindung mit dem Gemeindehaus weiterhin eine Begegnungsstätte bleiben, in der auch Gottesdienste möglich sind. Wir sind optimistisch, die Heilig-Geist Kirche mit guten Ideen neu zu beleben.

### MITEINANDER PLANEN

*Um die Heilig-Geist Kirche nachhaltig zu erhalten, müssen alle einbezogen werden: Politik, Bildung und Kirchengemeinde. Nur gemeinsam finden wir die beste Lösung für alle.*



### NICHT NUR POLITIK

sondern auch die Mitglieder der Lukas-Gemeinde sind gefragt: Niklas Enversen (2. v. l.) und Marlena Thormeier (5. v. l.) ist der Erhalt der Kirche wichtig. Dafür setzen sie sich auch politisch im SPD-Ortsverein Mitte-West ein.

# NATÜRLICH WACHSEN AM RABENBERG

## MIT KLEINEN SCHRITTEN IMMER SMARTER



Umgeben von Wald, Gewässern und Wiesen erfüllt der Rabenberg den Wunsch vom Wohnen im Grünen. Neue E-Ladestationen zeigen, dass auch hier nach und nach zeitgemäße Lebensmodelle und Wohnarten einziehen. Eine Entwicklung, die wir begrüßen. Doch das Zentrum des Rabenbergs braucht eine großangelegte Erneuerung. Wir werden uns zusammen mit der WMG für eine Neukonzeption einsetzen, damit die Funktion des Platzes auf zukunftsfähigen Beinen steht. Denn das lebensfrohe Gesicht des Rabenbergs darf nicht nur in den frisch bezogenen sanierten Wohnungen und Neubauten sichtbar sein. Jeder Anwohner sollte sich im Stadtteil Rabenberg wohlfühlen. Smart hat nicht zwingend etwas mit Digitalisierung zu tun! Smart ist auch, wenn ein Lebensraum lebenswert, energie- und ressourcengerecht gestaltet ist. In diesem Sinne ist der Rabenberg mit seinen kurzen Wegen und der grünen Umgebung lebenswert. Der Rabenberg ist smart und bleibt auch smart, dafür werden wir sorgen.

# IHR TEAM FÜR MITTE-WEST



**Sabah Enversen | 64**  
*Qualitäts und Risikomanager,  
Volkswagen*



**Vanessa Arendt | 22**  
*Erzieherin*



**Silvestro Gurrieri | 67**  
*Rentner,  
Kunstmeister*



**Willi Schulz | 23**  
*Student*



**Georgios Kitsios | 44**  
*Montagewerker*



**Andre Fedyk | 35**  
*Geschäftsführender  
Gesellschafter*

---

**MITEINANDER  
FÜR IHR  
MITTE-WEST.**

---



**Torsten Wichmann | 66**  
*Rentner*



**Marlena Thormeier | 19**  
*Schülerin*



**Henri Böchler | 35**  
*Kfz-Mechatroniker*



**Heinz Gläser | 77**  
*Rentner*



**Niklas Enversen | 19**  
*Schüler*



**Georg Schulz | 19**  
*Schüler*

Jede Stimme zählt!  
☒☒☒ am **12.09.**

**MITEINANDER FÜR**  
*MITTE-WEST*

---

V.i.S.d.P.

*Silvestro Gurrieri*  
*SPD Orstverein*  
*Mitte-West*

*Goethestr. 48*  
*38440 Wolfsburg*

**SPD**